

SIEMON™ ConvergeIT



El Camino hacia Edificios Más Inteligentes y Ecológicos

Un empleado entra a un edificio con su gafete – su lugar de trabajo se ilumina, se le da acceso a la red, se hacen los ajustes correspondientes de HVAC y se desactivan los sistemas nocturnos de preservación de energía

Un detector de movimiento se encuentra ubicado en un área segura – las cámaras hacen zoom, el video se comienza a transmitir, las aplicaciones clasificadas se bloquean y se envían avisos a través de mensaje de texto, e-mail o teléfono IP al personal de seguridad

Una alarma contra incendio se activa – los sistemas de iluminación de emergencia se activan, las puertas de salida se abren, la alimentación de video y sonido se habilita, se inician los bloqueos de emergencia de sistemas críticos y se envía un informe al personal de rescate

ConvergeIT

ConvergeIT es una solución de cableado para edificios inteligentes que combina la calidad de Siemon con tecnología de punta de cableado de cobre y fibra para crear una solución de cableado estructurado que reúne datos, voz, video y sistemas de automatización de bajo voltaje (BAS) en una infraestructura física completamente integrada.



Voz y Datos

- Computadoras y servidores en red
- Teléfonos analógicos y de VoIP
- PBX y fax



A/V (Audio y Video)

- CATV, video satelital, IPTV
- HDMI, VGA, SVHS, y AV compuesto/componente
- Sistemas de transmisión de señales, radiolocalización, intercomunicación
- Señal digital



Gestión de Energía

- Supervisión de la demanda energética
- Controles automatizados de energía de acuerdo a la demanda
- Integración inteligente del suministro



Controles de Iluminación

- Iluminación automatizada
- Sensores
- Switches inteligentes



Seguridad

- Cámara y monitores CCTV (analógicos e IP)
- Dispositivos de funcionamiento remoto para panear, inclinar y acercar la imagen
- Detectores de movimiento, sonido y rompimiento de cristales
- Control de accesos (lectores de la tarjeta del empleado y biométricos)



Incendios/Seguridad

- Alarmas
- Detectores de fuego, humo y monóxido de carbono
- Alarmas contra incendios
- Iluminación de emergencia y guías de salida



HVAC

- Control de clima automatizado
- Sensores de temperatura
- Ventilación



Dispositivos Inalámbricos

- LAN's
- Scanners y lectores (incluyendo RFID)

ConvergeIT Permite Edificios Más Inteligentes y Ecológicos

Al planearse adecuadamente los edificios inteligentes ofrecen dos ventajas “verdes”:

Ahorro en Costos

Cuestan menos operarlos

- Ahorro de energía de hasta un 70%¹
- Menores costos recurrentes de mantenimiento - hasta un 25%²

Mayor valor para dueños y arrendatarios

- Los sistemas inteligentes mejoran el valor del inmueble en 2-3 veces la inversión inicial³
- Retorno de inversión de 3 a 4 veces más rápido que los edificios tradicionales³

Sustentabilidad Ambiental

Ahorro de energía = huella de carbono se reduce significativamente

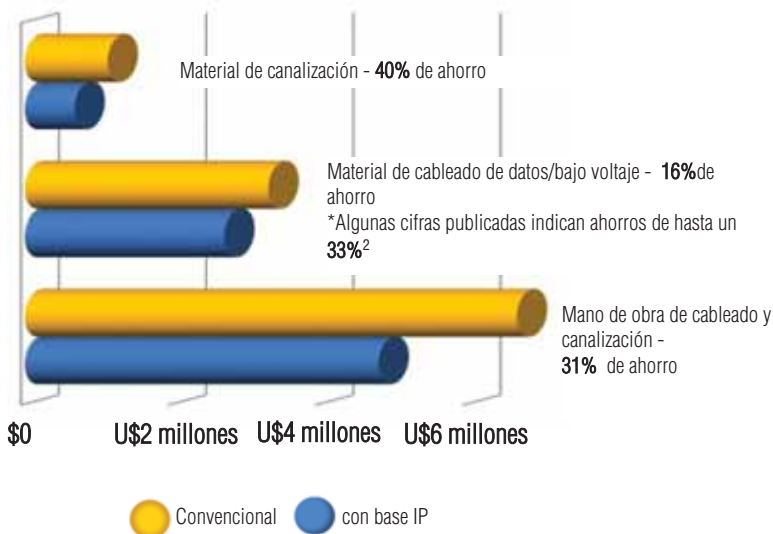
- Cable
- Canalizaciones
- Equipo

Menos visitas de contratistas

Créditos de Green Building/LEED

¿Qué puede ofrecer una red ConvergeIT?

Costos Reducidos de Construcción/Implementación - Caso de Estudio⁴



Resumen del Caso de Estudio: La información de la izquierda se basa en la implementación de un sistema completo de un edificio inteligente para un hospital nuevo de un millón de ft². El análisis detalla materiales y costos de mano de obra para la instalación de todo el cableado de datos y de bajo voltaje así como canalizaciones, comparando los costos entre un edificio inteligente sin convergencia contra un sistema tipo ConvergeIT con base IP.

Origen del Ahorro en Costos para un Sistema con Base IP:

Material - Los sistemas de bajo voltaje como audio/video, seguridad, control de clima, voz y datos corren sobre una única red de cableado estructurado reduciendo la cantidad de materiales requeridos; en contraste con múltiples sistemas de cableado y canalizaciones.

Mano de Obra - Al requerir un solo proveedor de cableado estructurado que instale el sistema de bajo voltaje, voz, datos y canalización ConvergeIT reduce el costo de mano de obra así como el tiempo de construcción.

Costos operativos reducidos

Eficiencia Energética: El control de iluminación inteligente, HVAC, sistemas de gestión de energía y otras tecnologías que posibilita ConvergeIT ayudan a maximizar la eficiencia del edificio

Movimientos, Adiciones y Cambios (MACs) Simplificados: Al contar con una sola infraestructura de cableado los MACs ocurren más rápido, son más fáciles de administrar y cuestan menos

Costos de Mantenimiento Reducidos: La infraestructura abierta de ConvergeIT reduce la dependencia en contratistas especializados y contratos de servicio para mantener sistemas propietarios

www.siemon.com



Según la EPA (Environmental Protection Agency), los edificios inteligentes reducen el uso de energía hasta en un 70%



Los MACs de cableado estructurado pueden costar un 20% menos con un sistema ConvergeIT. Un cableado de topología de zona agiliza aún más el trabajo MAC, elevando estos ahorros hasta un 38%³



Trabajar con un solo contratista de cableado estructurado para realizar el mantenimiento puede reducir el costo del contrato de servicio en un 15%³

Reconocimiento de la Industria

“La solución ConvergeIT de Siemon mejora enormemente la eficiencia y flexibilidad de la planta de cableado estructurado, ofreciendo un cimiento escalable y permitiendo la convergencia entre los sistemas de un edificio en una red IP común. Esto nos permite entregar a nuestros clientes el enfoque Johnson Controls® Technology Contracting™ de edificios integrados, inteligentes y sustentables que tienen un mayor desempeño y productividad con un menor costo; considerando el ciclo de vida e incluyendo el uso de energía.”

– **Hugh Hudson, Director de Desarrollo de Negocios, Johnson Controls**

“ConvergeIT armoniza con el Grupo de Soluciones de Negocios de Internet (IBSG) de Cisco que enfatiza la habilidad de facilitar la intercomunicación e interacción entre edificios e infraestructuras digitales”

- **Kevin O'Donnell, Consultor Ejecutivo, Grupo de Soluciones de Negocios de Internet, Cisco**



Siemon es miembro del U.S. Green Building Council

Referencias

- 1 - EPA/Energy Star - <http://www.energystar.gov>
- 2 - Innovative Engineering Solutions, LLC - “What's an Intelligent Building?” - 2009
- 3 - CABA - “Bright Green Buildings - Convergence of Green and Intelligent Buildings” - 2008
- 4 - Sinopoli and Associates - “Smart Buildings: How To Integrate Advanced Building Systems” - 2007

Para conocer más sobre las soluciones ConvergeIT de cableado estructurado de Siemon, visite:

www.siemon.com/convergeit

The Americas
Watertown, CT USA
Phone (1) 860 945 4200 US
Phone (1) 888 425 6165 Canada

Europe/Middle East/Africa
Surrey, England
Phone (44) 0 1932 571771

Asia/Pacific
Shanghai, P.R. China
Phone (86) 21 6390 6778

Central & South America
Bogotá, Colombia
Phone (571) 317 2121